

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Variabel dan Tolak Ukur TOD berdasarkan Florida TOD Guide Book .....	29
Tabel 2.2 Variabel dan Tolak Ukur TOD berdasarkan ITDP .....	30
Tabel 2.3 Kebijakan tentang Kepadatan Bangunan dan Jaringan Pejalan Kaki berdasarkan Permen PU .....	33
Tabel 2.4 Peraturan Menteri ATR BPN No. 16 Tahun 2017 Tentang Pedoman Pengembangan Kawasan Berorientasi Transit-Kriteria dan Indikator Kinerja Kawasan TOD .....	35
Tabel 2.5 Indikator dan Variabel Pengembangan Kawasan TOD .....	38
Tabel 2.6 Persentase Fungsi Neighborhood TOD dan <i>Urban</i> TOD .....	41
Tabel 2.7 Karakteristik <i>Urban Downtown</i> dan <i>Urban Neighborhood</i> .....	42
Tabel 2.8 Tipologi Kawasan <i>Transit Oriented</i> berdasarkan Pyhllis Bleiwess .....	43
Tabel 2.9 Tipologi TOD berdasarkan Peraturan Menteri ATR BPN No.16 Tahun 2017 .....	44
Tabel 2.10 Penelitian Terdahulu Mengenai Pendekatan Konsep Pengembangan ( <i>TOD</i> ) .....	60
Tabel 2.11 Indikator dan Variabel Penelitian .....	65
Tabel 2.12 Indikator dan Variabel Penelitian menurut Konsep TOD .....	68
Tabel 3.1 Indikator, Variabel, dan Parameter Penelitian .....	74
Tabel 3.2 Teknik Pengumpulan Data Penelitian .....	84
Tabel 3.3 Kategori <i>Skala Guttman</i> .....	85

<b>Tabel 3.4</b> Pedoman untuk Memberikan Interpretasi terhadap Koefisien Korelasi .....	90
<b>Tabel 3.5</b> Metode Analisis Data.....	103
<b>Tabel 3.6</b> Jadwal Rencana Kegiatan .....	110
<b>Tabel 3.7</b> Rangkuman Metodologi Penelitian.....	113
<b>Tabel 4.1</b> Luas Lingkup Wilayah Penelitian.....	115
<b>Tabel 4.2</b> Luas Penggunaan Lahan .....	117
<b>Tabel 4.3</b> Kepadatan Bangunan setiap Kelurahan di Kawasan Transit.....	120
<b>Tabel 4.4</b> Koefisien Dasar Bangunan (KDB) di Kawasan Transit .....	121
<b>Tabel 4.5</b> Koefisien Lantai Bangunan (KLB) di Kawasan Transit.....	124
<b>Tabel 4.6</b> Ketersediaan Kelengkapan Jalur Pejalan Kaki.....	129
<b>Tabel 4.7</b> Dimensi Jalur Pejalan Kaki .....	133
<b>Tabel 4.8</b> Konektivitas Jalur Pejalan Kaki.....	135
<b>Tabel 4.9</b> Ketersediaan Fasilitas Penyebrangan.....	141
<b>Tabel 4.10</b> Perbandingan kondisi Eksisting dan Karakteristik Kawasan Transit Stasiun Jurangmangu dengan PerMen ATR BPN No. 16 Tahun 2017 .....	150
<b>Tabel 4.11</b> Analisis Kesesuaian Karakteristik Kawasan Transit Stasiun Jurangmangu.....	153
<b>Tabel 4.12</b> Karakteristik Kawasan Transit St. Jurangmangu yang Sesuai dengan konsep TOD .....	161
<b>Tabel 4.13</b> Karakteristik Kawasan Transit St. Jurangmangu yang Tidak Sesuai dengan konsep TOD .....	162
<b>Tabel 4.14</b> Hasil Skor setiap Variabel pada Kawasan Transit Stasiun Jurangmangu.....	163



Tabel 4.15 Rincian Penyebaran Kuisisioner.....	165
Tabel 4.16 Distribusi Penyebaran Kuisisioner .....	166
Tabel 4.17 Aktivitas Responden.....	167
Tabel 4.18 Karakteristik Responden .....	167
Tabel 4.19 Hasil Uji Validitas Variabel Kepadatan Penggunaan Lahan.....	174
Tabel 4.20 Hasil Uji Validitas Variabel Penggunaan Lahan Campuran .....	175
Tabel 4.21 Hasil Uji Validitas Variabel Desain Kawasan .....	175
Tabel 4.22 Hasil Uji Validitas Variabel Pemilihan Moda.....	176
Tabel 4.23 Hasil Uji Realibilitas Variabel Kepadatan Penggunaan Lahan ..	177
Tabel 4.24 Hasil Uji Realibilitas Variabel Penggunaan Lahan Campuran ..	178
Tabel 4.25 Hasil Uji Realibilitas Variabel Desain Kawasan .....	178
Tabel 4.26 Hasil Uji Realibilitas Variabel Pemilihan Moda .....	179
Tabel 4.27 Hasil Uji Normalitas .....	181
Tabel 4.28 Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	184
Tabel 4.29 Hasil Uji Multikolonieritas.....	185
Tabel 4.30 Hasil Uji Koefisien Determinasi.....	186
Tabel 4.31 Hasil Uji Parsial (Uji Statistik T).....	187
Tabel 4.32 Hasil Uji Simultan (Uji F).....	190
Tabel 4.33 Hasil Uji Korelasi.....	192
Tabel 4.34 Hasil Uji Regresi Linier Berganda.....	193